7º
REGISTRO DE IMÓVEIS
DO DISTRITO FEDERAL

Ricardo Rodrigues Alves dos Santos - REGISTRADOR
Email: ricardorasantos@gmail.com
https://ridigital.org.br/
TEL +55(61)3487-5405 / (61) 3253-6174
Quadra 05, Área Reservada 01, loja 01, Ed. Mirante da Serra - Sobradinho/DF - CEP: 73031-501

CERTIDÃO DE INTEIRO TEOR

CERTIFICO constarem do Livro 2 deste Cartório os registros apostos na matrícula n.º **145.885** do 3º Ofício de Registro de Imóveis do Distrito Federal, que foi transferida para esta Serventia, que, reproduzida nos termos do art. 19 § 1º, da Lei n.º 6.015 de 31 de dezembro de 1973, e do art. 41 da lei n.º 8.935 de 18 de novembro de 1994, guardam conformidade com o original, conforme cópia reprográfica anexa, devidamente rubricada. CERTIFICO, no entanto, que se encontra arquivado nesta Serventia, o Ofício nº **136/2001**, datado de 13 de março de 2001, oriundo do Juízo da 3ª Vara Federal do Distrito Federal, referente à Ação Cautelar nº 2000.34.00.044686-0, pelo qual ficam **suspensos os efeitos da matrícula e sobrestados todos e quaisquer registros** que venham a ser objeto de transcrição pública, até decisão de mérito da referida Ação. **INFORMO**, ainda, que a área de reserva legal deve ser registrada no órgão ambiental competente, nos termos do art. 18 da Lei federal nº 12.651/2012. Certifico mais, que não se encontra em nosso Livro 1 (Protocolo) nenhuma prenotação em andamento relativa ao mencionado imóvel. CERTIFICO por fim que, neste Serviço, todos os ônus ou registros relativos à existência de ações reais e pessoais reipersecutórias sobre o imóvel, quando há, constam da respectiva matrícula, ainda que, por sua natureza, devam também ser objeto de registro em outros livros. A presente certidão foi lavrada em conformidade com o art. 19, § 11.º, da Lei n.º 6.015, de 1973. Buscas realizadas até o expediente anterior.

O referido é verdade e dou fé.
Sobradinho, 18 de agosto de 2026

MEIRE LEMOS BASTOS
AUXILIAR DE REGISTRO

Os dados acima foram fornecidos mediante declaração do interessado, ao qual se recomenda conferi-los no ato do recebimento.
Para consultar o selo, **acesse www.tjdft.jus.br.**

Esta certidão tem prazo de validade de 30 dias.

Emolumentos: R$ 44,28. + Fls. Excedentes R$ 3,70
Pedido de Certidão nº 531125.
Número do Selo: TJDFT20260340014003QPPU. - Selado em: 18/08/2026.